

# Noorderstraat Edam

## 28 woningen

### Plattegronden woningen

In de Noorderstraat in Edam komen 28 nieuwe sociale huurwoningen. Het gaat om vier eengezinswoningen en twaalf beneden-bovenwoningen. De benedenwoningen zijn van hetzelfde type. De bovenwoningen zijn er in twee varianten.

#### Eengezinswoningen

- De vier eengezinswoningen hebben een oppervlakte van ongeveer 92 m<sup>2</sup>
- In de tuin staat een aparte berging van 5 m<sup>2</sup>

#### Boven- en benedenwoningen

- De benedenwoningen hebben een oppervlakte van ongeveer 72 m<sup>2</sup>
- De benedenwoningen zijn gelijkvloers en hebben een kleine tot grote tuin
- De bovenwoningen bestaan uit twee types: Een bovenwoning van ongeveer 53 m<sup>2</sup> en een bovenwoning van circa 68 m<sup>2</sup>
- De bovenwoningen liggen op de eerste verdieping en hebben een terras

#### Details woningen:

- Er is een open keuken, het koken is elektrisch
- Alle woningen hebben twee slaapkamers
- Vanuit de woonkamer is er toegang tot de tuin of het terras
- De eengezinswoningen en benedenwoningen hebben een individuele berging
- De bovenwoningen hebben een gezamenlijke berging op de begane grond
- De woningen zijn voorzien van een warmtepomp en radiatoren

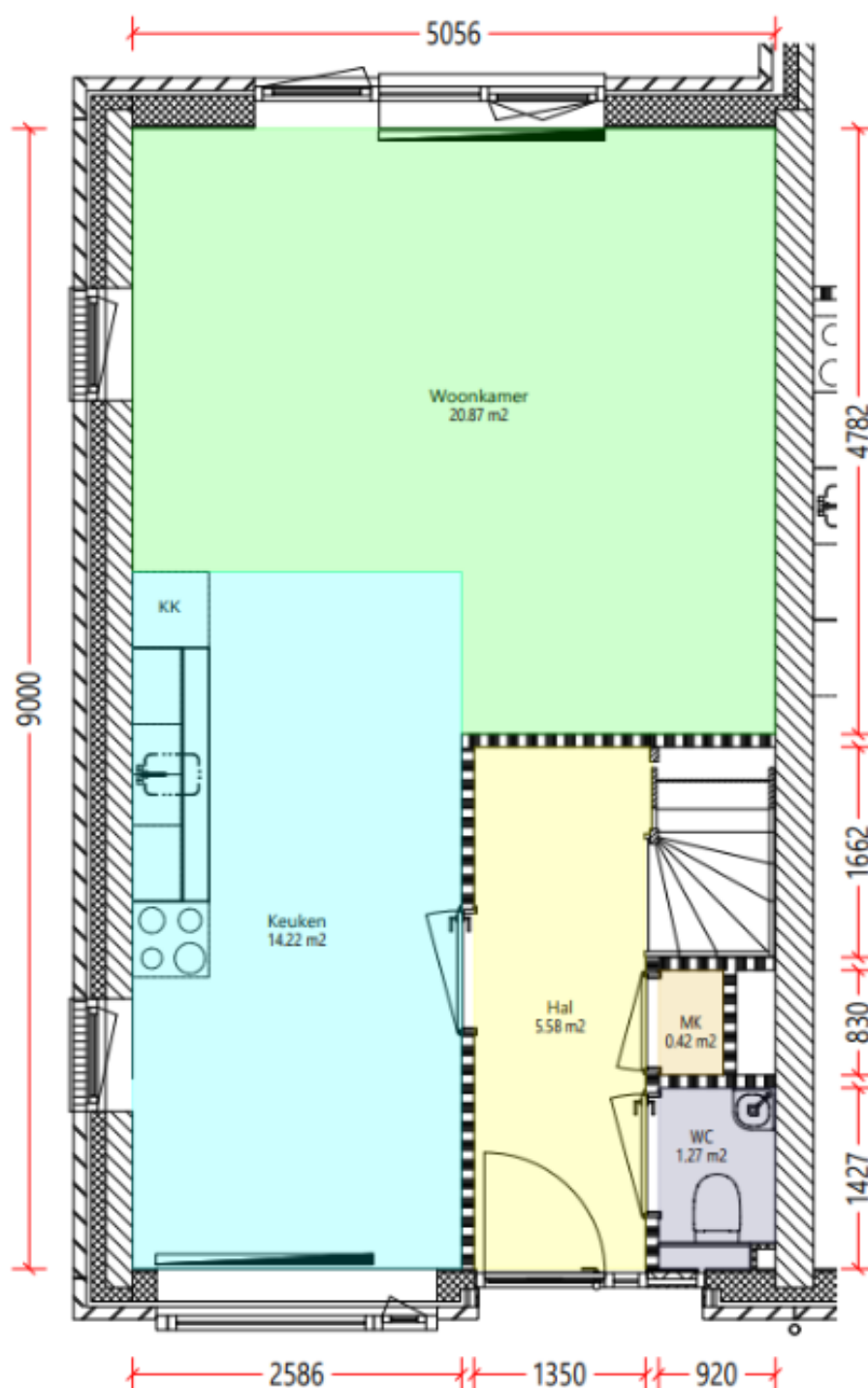
## Indicatie plattegrond eengezinswoning

Onderstaande plattegronden geven een indruk van de eengezinswoningen. Er zijn woningen zoals u op de tekening ziet, anderen zijn gespiegeld.

Impressie

De netto huurprijs van de eengezinswoning is € 800,00.

### Begane grond

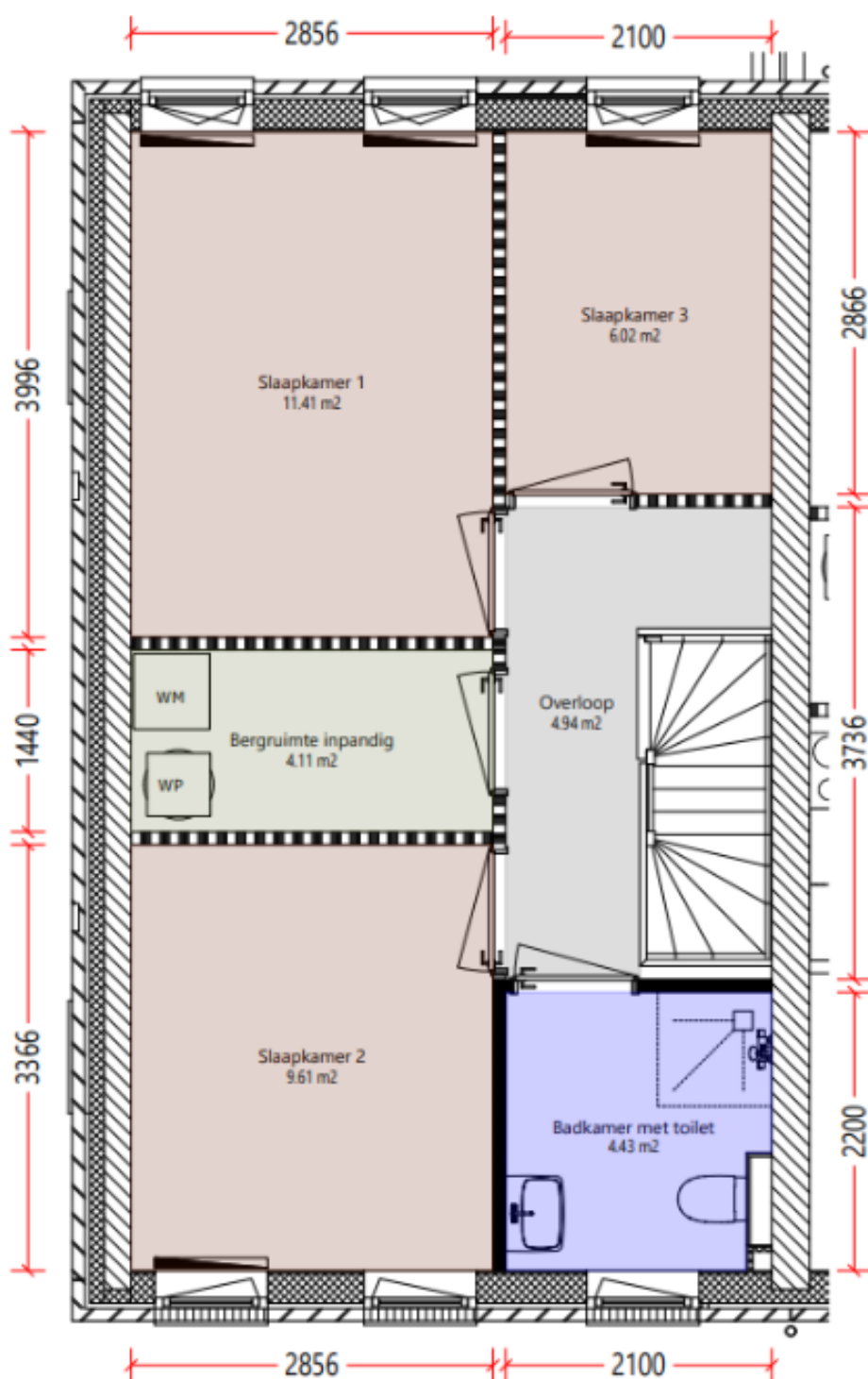


## Indicatie plattegrond eengezinswoning

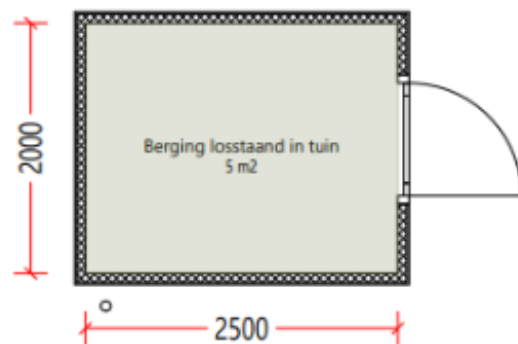
Onderstaande plattegronden geven een indruk van de eengezinswoningen. Er zijn woningen zoals u op de tekening ziet, anderen zijn gespiegeld.

Impressie

### Eerste verdieping



### Berging



## Indicatie plattegrond benedenwoning

Onderstaande plattegrond geeft een indruk van de benedenwoningen. Er zijn woningen zoals u op de tekening ziet, anderen zijn gespiegeld.

Impressie

De netto huurprijs van de benedenwoning varieert van € 675,00 tot € 700,00 .

### Benedenwoning



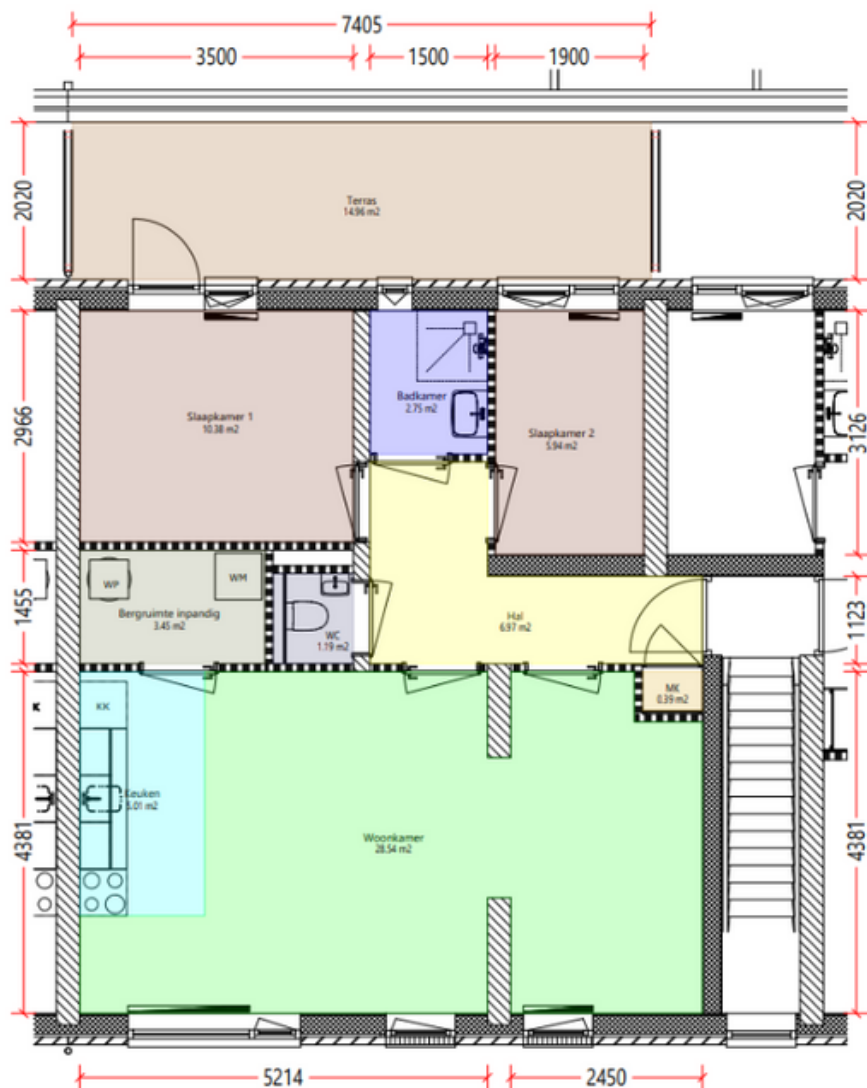
## Indicatie plattegrond bovenwoning 53 m<sup>2</sup>

Onderstaande plattegronden geven een indruk van de bovenwoningen van 53 m<sup>2</sup>. Er zijn woningen zoals u op de tekening ziet, anderen zijn gespiegeld. Dit geldt ook voor de bergingen en trappen op de begane grond.

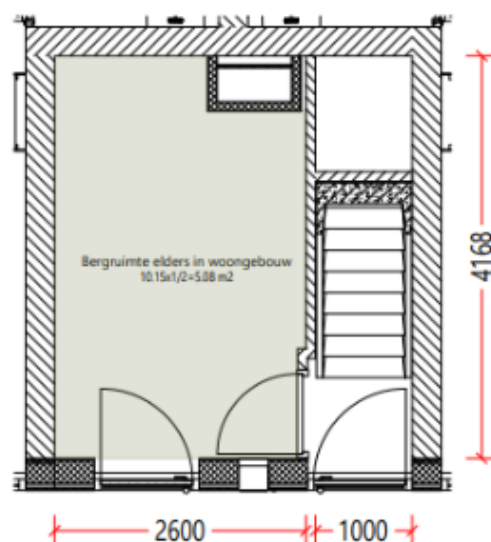
De netto huurprijs van de bovenwoning is € 675,00.

Impressie

Eerste verdieping



Bergruimte begane grond



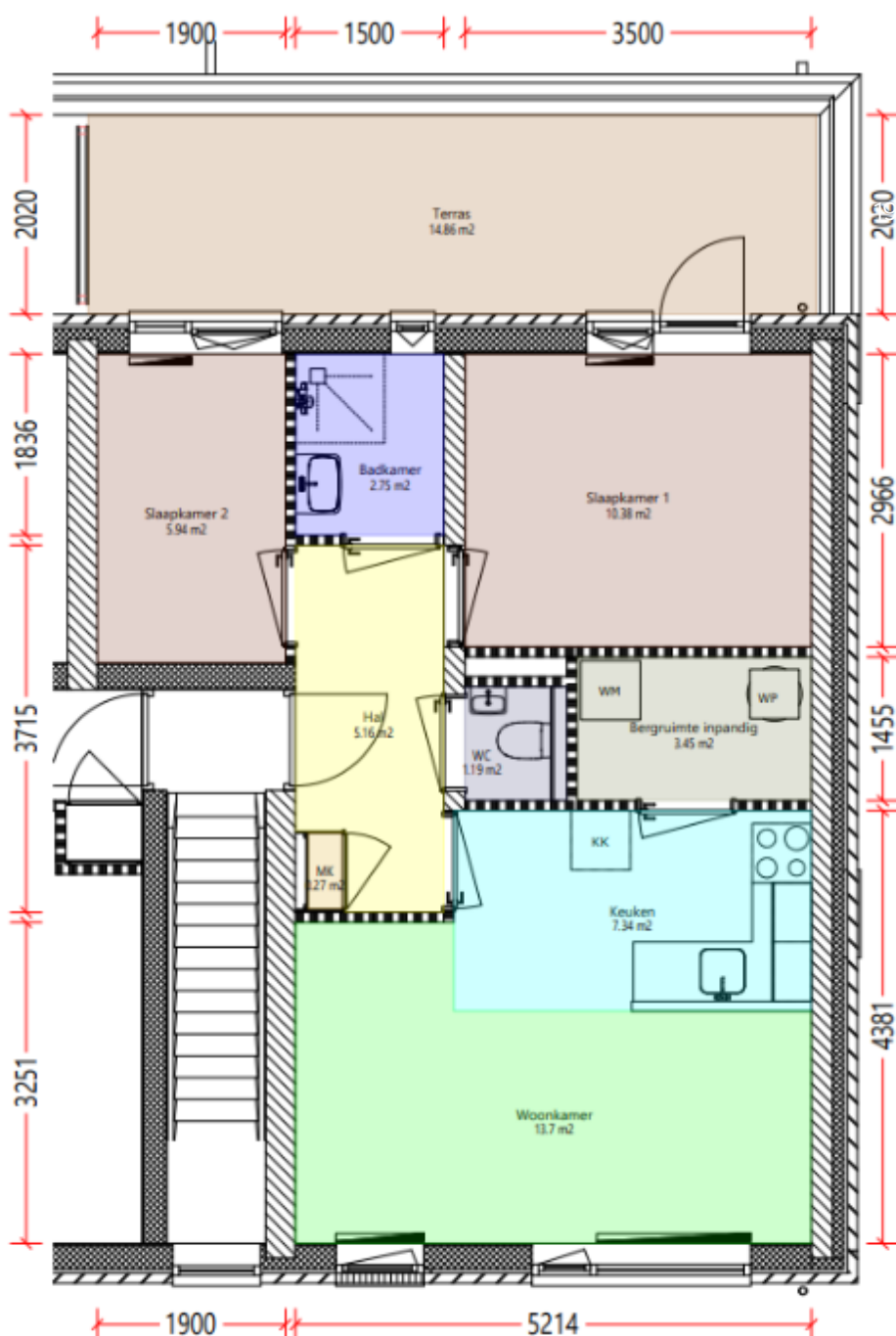
## Indicatie plattegrond bovenwoning 68 m<sup>2</sup>

Onderstaande plattegronden geven een indruk van de bovenwoningen van 68 m<sup>2</sup>. Er zijn woningen zoals u op de tekening ziet, anderen zijn gespiegeld. Dit geldt ook voor de bergingen en trappen op de begane grond.

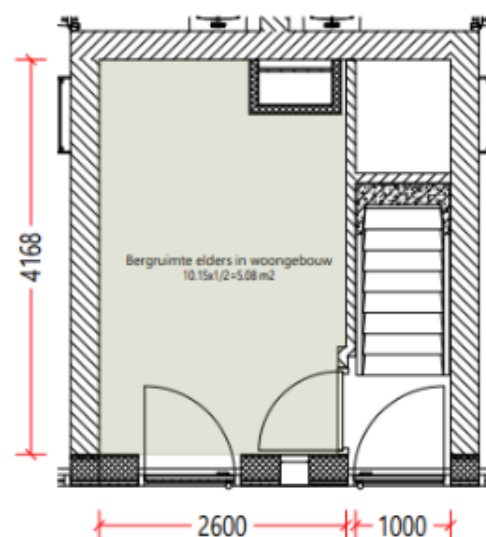
De netto huurprijs van de bovenwoning is € 700,00.

Impressie

Eerste verdieping



Bergruimte begane grond



## Ligging woningen

Op onderstaande plattegrond ziet u de ligging van de woningen in de Noorderstraat in Edam. De tuinen en terrassen liggen aan de zuidkant van de woningen.

- Groen: benedenwoningen
- Oranje: eengezinswoningen
- Blauw: bovenwoningen 53 m<sup>2</sup>
- Geel: bovenwoningen 68 m<sup>2</sup>

## Eerste verdieping



## Begane grond

